

Zápis o průběhu schůze ze dne 27. 4. 2022

Na žádost představenstva družstva zastupovaného p. Zdeňkem Lněničkou, p. Karlem Kocmanem a pí. Hanou Gutovou byla na den 27.4.2021 v 19⁰⁰ hod. svolána členská schůze „Bytového družstva Veltruská 13“ (dále družstvo), která se konala v přízemí domu ve Veltruské ul. č. p. 533/13. Na této schůzi bylo přítomno 18 členů z 23 možných.

Program schůze se sestával z bodů:

1. Hospodaření družstva za rok 2021
2. Schválení účetní závěrky za rok 2021
3. Rekonstrukce horizontálního rozvodu v technickém podlaží
4. Oprava střechy
5. Volba představenstva a kontrolní komise
6. Diskuze

1. Hospodaření družstva za rok 2021

K 31.12.2021 bylo na běžném účtu 249 446,82 Kč, na spořicí účtu 1 197 609,41 Kč.

V roce 2021 proběhly tyto opravy – vyčištění prohlubně výtahu 1 194 Kč, kontrola hasicích přístrojů 968 Kč, výměna termostatického ventilu (Kocman) 1 357 Kč, úprava vodoměrné sestavy 9 660 Kč, nainstalování zábran proti vniknutí potkanů do stoupaček 9 790 Kč, oprava domovních telefonů 9 170 Kč.

2. Schválení účetní závěrky za rok 2021

Hospodářský výsledek za rok 2021 činí 13 437,06 Kč, který se skládá z výnosů z poplatků za podnájem a úroků na běžném a spořicí účtu. Z přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2021 vznikl předpis daně ve výši 3 040 Kč, který byl uhrazen 30.3.2022. Členská schůze musí schválit převod hospodářského výsledku do Tvorby na opravu a udržování (fondu oprav).

Při hlasování bylo pro 18, proti 0, zdržel se 0 – HV bude převeden do fondu oprav.

3. Rekonstrukce horizontálního rozvodu v technickém podlaží

Z důvodu častých havárií na rozvodech studené a teplé vody v technickém podlaží je nutná jejich rekonstrukce. Spojili jsme se s dvěma vedlejšími vchody 534 a 535 a vypsali výběrové řízení a opravu. O jeho průběhu a nacenění Vás budeme průběžně informovat.

Při hlasování bylo pro 18, proti 0, zdržel se 0 – členové družstva souhlasí s rekonstrukcí rozvodu v technickém podlaží.

4. Oprava střechy

Ve vchodě 534 začalo zatékat do střechy a předseda vedlejšího vchodu pan Čmejrek oslovil nás a vchod 535 ke společné opravě, protože již v roce 2000 rekonstrukce střechy proběhla souběžně na všech třech vchodech. Zatím nemáme žádné bližší informace k realizaci opravy, po obdržení podkladů bude svolána členská schůze ke schválení opravy.

5. Volba představenstva a kontrolní komise

Představenstvo družstva bylo navrženo ve složení – Zdeněk Lněnička, Karel Kocman, Hana Gutová.

Při hlasování bylo pro 18, proti 0, zdržel se 0 – představenstvo družstva bylo zvoleno ve složení Zdeněk Lněnička, Karel Kocman, Hana Gutová.

Kontrolní komise byla navržena ve složení – Jana Sauerová, Yveta Budějská, Ing. Josef Kříž.

Při hlasování bylo pro 18, proti 0, zdržel se 0 – kontrolní komise byla zvolena ve složení Jana Sauerová, Yveta Budějská, Ing. Josef Kříž.

6. Diskuze

Členové družstva zaznamenali výskyt mravenců, předseda družstva zajistí deratizaci. Na nástěnce družstva bude vyvěšen seznam, do kterého se zájemci o deratizaci přihlásí.

Zápis provedla:
Gutová Hana

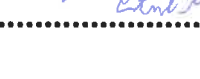


Zápis ověřil:
Lněnička Zdeněk



PREZENČNÍ LISTINA

členská schůze 27.4.2022

1. Vašina Jiří 
2. Kocman Karel 
3. Shadrina Yana 
4. Chejnová Hana 
5. Weberová Eva 
6. Feriančíková Katarína Mgr. 
7. Mayerová Eva MUDr. 
8. Budějská Iveta 
9. Škarabelová Lenka Judr. 
10. Lněnička Zdeněk 
11. Lněnička Zdeněk 
12. Cerhová Eunike RNDr. 
13. Pazourová Anna 
14. Kříž Josef Ing. 
15. Kosová Lenka JUDr. 
16. Janovská Helena 
17. Gutová Hana 
18. Sauerová Jana 
19. Pekařová Irena MDDr. 
20. Vokurková Jana 
21. Trojanová Jana 
22. Bujaček Jan 
23. Řeháková Hana Dis. 

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) Jana Trojanská, narozený(á) dne 9.10.1944
bytem

jakožto nájemník bytu č. 21, Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

pana/paní Martinu Hečovou narozeného dne 29.7.1964
bytem Praha 2, Přemyslova 6

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 27.4.2022

Jana Trojanská
podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 27.4.2022

Jelena
podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) HANA ŘEHAČKOVÁ, narozený(á) dne 12.09.1980
bytem HANŽEWO DOSTAČOVYCH 1215, PRAHA 9 - KYJE

jakožto nájemník bytu č. 23, Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

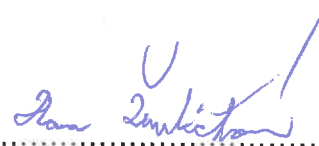
pana/paní HANU ŽEHLIČKOVOU narozeného dne 04.01.1945
bytem VELTRUSKÁ 533/13, PRAHA 9 - PROSEK

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 24.04.2022


.....
podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 24.04.2022


.....
podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) HANA CHEJNOVÁ, narozený(á) dne 8.7.1964
bytem VELTRUSKÁ 533/13

jakožto nájemník bytu č. 4, Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

pana/paní LUŽNÍČKOVÁ Zuzana narozeného dne 21.2.1962
bytem VELTRUSKÁ 533, PRAHA 9

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem
hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 27.4.2022

Chejnová
podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 27.4.22

Luzničková
podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) Helena Janovská, narozený(á) dne 12. 10. 1967
bytem Byškovská 428/3, Křeslice

jakožto nájemník bytu č., Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

pana/paní Zuzana Lhmičková narozeného dne 31. 2. 1962
bytem VELTRUSKÁ 533

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem
hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 7. 4. 2022

Helena Janovská
podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 7. 4. 22

[Podpis]
podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) JUDr. Lenka Kosová, narozený(á) dne 09.04.62
bytem Jablonecká 418/62, Praha 9

jakožto nájemník bytu č. 15, Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

pana/paní Lněničku narozeného dne 26.4.1962
bytem VELTRUSKÁ 533/13 PRAHA 9

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem
hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 03/08/22


podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 8. 6. 2022


podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) EVA MAYEROVA narozený(á) dne 3.3.1971
bytem VELTRUSKÁ 13, PRAHA 9, 190 00

jakožto nájemník bytu č. 7, Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

pana/paní LEŇČÍK ZDENĚK narozeného dne 26.4.1962
bytem VELTRUSKÁ 533

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 6.4.2022

.....
podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 8.4.2022

.....
podpis zmocněnce

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný(á) VOKURKOVÁ JANA, narozený(á) dne 18. 9. 1940
bytem VELTRUSKÁ 533/13

jakožto nájemník bytu č. 20, Veltruská 533/13, Praha 9, 190 00, zmocňuji tímto

pana/paní ZDENĚK LNĚNIČKA, narozeného dne 26. 4. 1962
bytem VELTRUSKÁ 533/13

k zastupování na schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“ konané dne 27.4.2022, s právem hlasovat o všech bodech programu této schůze.

V Praze dne 19. 4. 2022

Vokurková J.
podpis nájemníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne: 22. 4. 2022

[Signature]
podpis zmocněnce

POZVÁNKA

na členskou schůzi „Bytového družstva Veltruská 13“

Termín: ve středu 27. dubna 2022 od 19,00 hodin

Místo konání: v přízemí objektu

Program:

1. Hospodaření družstva za rok 2021
2. Schválení účetní závěrky za rok 2021
3. Rekonstrukce horizontálního rozvodu v technickém podlaží
4. Oprava střechy
5. Volba představenstva a kontrolní komise
6. Diskuse

Poznámky:

1. Podklady pro jednání na členskou schůzi budou v souladu s platnými stanovami družstva k dispozici na www.veltruska13.websnadno.cz, v tištěné podobě budou doručeny do schránek.

V Praze dne 25.3.2022



Zdeněk Lněnička
předseda představenstva

BYTOVÉ DRUŽSTVO
VELTRUSKÁ 13
VELTRUSKÁ 533, PRAHA 9
IČO: 256 64 093